ZESPÓŁ SZKOLNO - PRZEDSZKOLNY
w Borkowie
80-180 GDAŃSK, ul. Akacjowa 2
tel./fax 058 306 52 71
REGON 220448227, NIP 6040076461

Borkowo dnia 23.06.2022 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nr sprawy ZP.7126/01/06/2022.ZO

I. Zamawiający: Gmina Pruszcz Gdański - Zespół Szkolno-Przedszkolny w Borkowie ul. Akacjowa 2, 80-180 Borkowo

Adres poczty elektronicznej: **sekretariat@spborkowo.pomorskie.pl;**
Adres strony internetowej prowadzonego postępowania :**www.spborkowo.pomorskie.pl/**
Strona prowadzonego postępowania
www.spborkowo.pomorskie.pl/bip/p,1006,zamowienia-publiczne

Zespół Szkolno-Przedszkolny w Borkowie ul. Akacjowa 2, 80-180 Borkowo zaprasza do złożenia oferty na *wykonanie robót budowlanych polegających na* remoncie pokrycia dachu w części dydaktycznej budynku wraz z usunięciem zacieków na ścianach znajdujących się pod remontowanym dachem w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Borkowie przy ul. Akacjowej, w ramach zadania pod nazwą: „Remont pokrycia dachu w głównej części w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Borkowie przy ul. Akacjowej 2".

II. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie pokrycia dachu budynku w części dydaktycznej budynku wraz z usunięciem zacieków na ścianach znajdujących się pod remontowanym dachem w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Borkowie przy ul. Akacjowej 2.

2. Zakres robót budowlanych

2.1.Naprawa pokrycia dachowego nowej części szkoły – wymiana istniejącego po-krycia [z wadliwie ułożonej blachy trapezowej BTS 35] na nowe pokrycie z dwiema warstwami papy termozgrzewalnej:
- demontaż instalacji piorunochronnej dachu (do ponownego montażu)
- rozbiórka pokrycia z blachy trapezowej, obróbek blacharskich i łacenia dachu
- rozbiórka rynien (do ponownego montażu)
- naprawa poszycia dachu (jeżeli istnieje) lub wykonanie nowego poszycia dachu (wodoodporne płyty OSB lub impregnowane deski gr. 25 mm)
- montaż odbojów przy kominach ze styropapy spadkowej EPS 100
- montaż nowych obróbek blacharskich dachu
- ułożenie dwóch warstw papy termozgrzewalnej
- ponowny montaż instalacji piorunochronnej dachu i rynien

2.2 W skład przedmiotu zamówienia wchodzi również wykonanie remontu pomieszczeń pomocniczych, znajdujących się pod cieknącym dachem
W zakresie robót malarskich, zlikwidowania zacieków przy skosach, na stropach i kominach.
Wykonawca robot jest zobowiązany do wywozu i utylizacji odpadów powstałych w wyniku ww. robót.

2.3 Wykonawca zobowiązany jest ponadto do:

1) protokolarnego przejęcia placu budowy w terminie wskazanym w umowie,
2) prowadzenie dziennika budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
3) zabezpieczenia placu budowy, z zachowaniem najwyższej staranności i z uwzględnieniem specyfiki robót, w tym ogrodzenie frontu robót, tak aby zapobiec przedostawaniu się osób postronnych na teren placu budowy,
4) terminowego wykonania robót,
5) wykonania robót zgodnie z dokumentacją projektową i ofertą Wykonawcy oraz z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa,
6) zapewnienia przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
7) prowadzenia robót uciążliwych mogących zakłócić funkcjonowanie placówki po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym przed ich rozpoczęciem.
8) zgłaszania przedstawicielowi Zamawiającego do sprawdzenia lub odbioru wykonanych robót ulegających zakryciu bądź zanikających, zgodnie z postanowieniami umowy,
9) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego oraz uczestnictwo w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcie stwierdzonych wad, zgodnie z postanowieniami umowy;
10) ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy,
11) dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie na bieżąco terenu robót w należytym stanie oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych a także doprowadzenia do należytego stanu i porządku placu budowy po zakończeniu prac,
12) ponoszenia odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
13) pokrywania wszelkich kosztów wynikłych z wykonania, utrzymywania i zorganizowania placu budowy;
14) zorganizowanie terenu budowy i jej zaplecza, w tym wykonania – własnym staraniem i na własny koszt - tymczasowych obiektów i urządzeń na terenie budowy, w szczególności:
    a) zaplecza socjalno-magazynowego;
    b) kontenera na wywóz nieczystości stałych i płynnych;
    c) ogrodzenia terenu budowy wraz z niezbędnym oznakowaniem (tablice informacyjne, tymczasowe urządzenia, znaki itp.);
15) wykonanie remontu pokrycia dachowego części budynku szkoły musi być wykonane z materiałów i wyrobów budowlanych posiadających odpowiednie oznakowanie „B" lub „CE" a Wykonawca musi posiadać informację o wyrobie, instrukcję jeżeli jest wymagana. Pozostałe wyroby i materiały budowlane powinny być wprowadzone do obrotu zgodnie z aktualnymi przepisami, a wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia kserokopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem stosownych dokumentów (certyfikatów, norm, atestów) , pod rygorem nie opłacenia faktury, do dnia ich przedstawienia lub odstąpienia od zlecenia przez Zamawiającego.

2.4 Wykonawca zobowiązany jest ponadto do dostarczenia na odbiór końcowy 2 egz. dokumentacji powykonawczej zatwierdzonej podpisem inspektora nadzoru.

2.5 Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej obiektu w celu zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania umowy.

2.6 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w: dokumentacji projektowej, na którą składają się: przedmiar robot, ocena stanu technicznego dachu, rzut konstrukcji dachu –rys TK 1

III. Termin realizacji zamówienia:

3 miesiące od daty zawarcia umowy.

IV. Kryteria wyboru oferty:

Przy ocenie oferty będą brane pod uwagę następujące kryteria:

Cena – 100%.

V. Wykaz oświadczeń i dokumentów niezbędnych do potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- aktualny odpis z właściwego rejestru wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczpospolitej Polskiej wygenerowany nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert;
- pełnomocnictwo, o ile uprawnienie do reprezentowania oferenta nie wynika z dokumentów, o których mowa powyżej.
- wypełniony formularz ofertowy;

VI. Sposób przygotowania oferty:

1. Ofertę należy złożyć wyłącznie w formie papierowej w sekretariacie Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Borkowie, ul. Akacjowa 2 80-180 Gdańsk
2. Do oceny ofert Zamawiający weźmie pod uwagę wartości brutto całego przedmiotu zamówienia.

VII. Badanie ofert:

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
3. Oferta zostanie odrzucona jeśli:
   - jej treść nie odpowiada treści i wymogom formalnym określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym,
   - Wykonawca wezwany przez Zamawiającego nie udzieli wyjaśnień lub udzieli niewystarczających wyjaśnień.

VIII. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć wyłącznie w formie papierowej do dnia **04.07.2022. tj. poniedziałek do godz. 10^{00}** w sekretariacie Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Borkowie, ul. Akacjowa 2 80-180 Gdańsk

Otwarcie nastąpi tego samego dnia pół godziny później.

Kopertę z ofertą należy opisać w następujący sposób:
„Oferta na zadanie: ZAPYTANIE OFERTOWE - DACH . Nie otwierać przed 04.07.2022 r. do godz. 10^{30}.

IX. Informacje dodatkowe:
Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia negocjacji w zakresie oferowanej ceny z Wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, w przypadku gdy cena podana przez Wykonawcę przekracza wysokość środków przewidzianych w budżecie Zamawiającego.
Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi elektronicznie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
W przypadku wybrania oferty najkorzystniejszej, wybrany Wykonawca zostanie poinformowany odrębnym pismem lub telefonicznie w celu zawarcia umowy w formie pisemnej, którą Zamawiający zastrzega pod rygorem nieważności. Przed podpisaniem umowy, wybrany Wykonawca zobowiązany jest do złożenia kosztorysu na podstawie, którego została wyliczona cena za wykonanie przedmiotu zamówienia podanej w złożonej ofercie.
W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia , umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.
Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia do upływu terminu składania ofert, bez podania przyczyny.
Zamawiający informuje, iż stosownie do treści przepisu art. 703 § 1 Kodeksu cywilnego przysługuje mu prawo do zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek ze złożonych ofert.
Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.).

X. Osoba uprawniona do kontaktów:
Hanna Jaworska – tel. 58 306 52 71 wew. 104
e-mail: sekretariat@spborkowo.pomorskie.pl

XI. Wykaz załączników:
1. Załącznik nr 1- formularz ofertowy,
2. Załącznik nr 2- Projekt (wzór) umowy,
3. Załącznik nr 3- dokumentacja projektowa na która składają się: przedmiar robot, ocena stanu technicznego dachu, rzut konstrukcji dachu –rys TK 1

Borkowo, 23.06.2022r.

Data

DYREKTOR
……
mgr Beata Jaworowska
podpis
Dyrektora Zespołu
Szkolno – Przedszkolnego w Borkowie